

Số: 240./SCID

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2020

“V/v góp vốn thành lập công ty con”

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op

Trụ sở chính: 56 Thủ Khoa Huân, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Trung Kiên

Chức vụ: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty

Địa chỉ: 56 Thủ Khoa Huân, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  Yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc góp vốn thành lập Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku.

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty: [www.scid-jsc.com](http://www.scid-jsc.com).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT (02).

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Phạm Trung Kiên**

Số: 12./2020/QĐ-HĐQT

TP.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku do Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op sở hữu 100% vốn điều lệ

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op ngày 26/4/2019;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op ngày 10./12./2020.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thống nhất thành lập Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku do Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (SCID) sở hữu 100% vốn điều lệ cụ thể như sau:

- Tên công ty: Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku.
- Tên công ty viết bằng tiếng Anh: Sai Gon - Pleiku Services Trading One Member Limited Company.
- Tên công ty viết tắt: Sai Gon - Pleiku.
- Loại hình: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên.
- Địa chỉ trụ sở chính: 29 Nguyễn Văn Cừ, phường IaKring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.
- Lĩnh vực hoạt động chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
- Tổng vốn điều lệ: 150.000.000.000 VNĐ (Một trăm năm mươi tỷ Việt Nam đồng).
- Thời điểm góp vốn: 10/3/2021.
- Chủ sở hữu: SCID.
- Ngành, nghề kinh doanh của công ty:

Stt	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.	6810 (Chính)
2	Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm thịt (sơ chế) (Trừ hoạt động giết mổ gia súc, gia cầm).	1010
3	Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản (sơ chế).	1020
4	Chế biến và bảo quản rau quả (sơ chế).	1030
5	Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa.	1050
6	Sản xuất các loại bánh từ bột.	1071
7	Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn.	1075
8	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu.	1079

	Chi tiết: Chế biến, bảo quản thức ăn.	
9	Sản xuất linh kiện điện tử. Chi tiết: Lắp đặt các sản phẩm trong lĩnh vực: tin học và công nghệ thông tin, điện tử viễn thông.	2610
10	Lắp đặt hệ thống điện.	4321
11	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí.	4322
12	Bán lẻ ô tô con (loại 9 chỗ ngồi trở xuống).	4512
13	Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác. Chi tiết: Dịch vụ rửa xe.	4520
14	Bán mô tô, xe máy.	4541
15	Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy. Chi tiết: Dịch vụ rửa xe.	4542
16	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa. Chi tiết: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa.	4610
17	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm. Chi tiết: Bán phần mềm chương trình ứng dụng tin học.	4651
18	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông. Chi tiết: Bán buôn thẻ nạp tiền các loại.	4652
19	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Chi tiết: bán buôn máy in vi tính, máy quét cầm tay, máy scanner, thiết bị văn phòng, máy photocopy, máy chiếu.	4659
20	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc Lào chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp. Chi tiết: Bán lẻ lương thực, hàng thực phẩm công nghệ, đồ uống, rượu bia, thuốc lá điều sản xuất trong nước, thuốc Lào.	4711
21	Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp. Chi tiết: Bán lẻ trong siêu thị, trung tâm thương mại.	4719
22	Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ lương thực.	4721
23	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ thực phẩm, thịt và các sản phẩm thịt; thủy sản, rau, quả, đường, sữa và các sản phẩm sữa, bánh, mứt, kẹo và các sản phẩm chế biến từ ngũ cốc, bột, tinh bột trong các cửa hàng chuyên doanh; cà phê bột, cà phê hòa tan, chè, trà các loại. Bán lẻ thực phẩm chức năng.	4722
24	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ đồ uống không có cồn và đồ uống có cồn (rượu, bia).	4723
25	Bán lẻ sản phẩm thuốc lá, thuốc Lào trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ thuốc lá sản xuất trong nước.	4724
26	Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ máy vi tính các loại và thiết bị, phụ tùng; thiết bị viễn thông, thiết bị ngoại vi, phần mềm tin học. Bán lẻ thẻ nạp tiền các loại.	4741
27	Bán lẻ thiết bị nghe nhìn trong các cửa hàng chuyên doanh.	4742
28	Bán lẻ vải, len, sợi, chỉ khâu và hàng dệt khác trong các cửa hàng chuyên doanh.	4751
29	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh.	4752
30	Bán lẻ thảm, đệm, chăn, màn, rèm, vật liệu phủ tường và sàn trong các cửa hàng chuyên doanh.	4753
31	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh.	4759
32	Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh.	4761

33	Bán lẻ băng, đĩa âm thanh, hình ảnh (kể cả băng, đĩa trắng) trong các cửa hàng chuyên doanh.	4762
34	Bán lẻ thiết bị, dụng cụ thể dục, thể thao trong các cửa hàng chuyên doanh.	4763
35	Bán lẻ trò chơi, đồ chơi trong các cửa hàng chuyên doanh. (không kinh doanh đồ chơi có hại tới giáo dục nhân cách và sức khỏe của trẻ em hoặc ảnh hưởng đến an ninh, trật tự an toàn xã hội).	4764
36	Bán lẻ hàng may mặc, giày dép, hàng da và giả da trong các cửa hàng chuyên doanh.	4771
37	Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ nước hoa, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh.	4772
38	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: Bán lẻ vàng trang sức, bạc, đá quý, đồ trang sức, hoa, cây cảnh, hàng đan lát, hàng thủ công mỹ nghệ, tranh, ảnh và các tác phẩm nghệ thuật (trừ đồ cổ), đồng hồ, kính mắt. Bán lẻ máy ảnh, phim ảnh và vật liệu ngành ảnh. Bán lẻ dầu khuy nh diệp, dầu gió. Bán lẻ hạt giống các loại, phân bón, động vật cảnh và thức ăn cho động vật cảnh, bán lẻ hàng lưu niệm, đồ thờ cúng và hàng hóa phục vụ mục đích tín ngưỡng, bán lẻ hàng hóa sử dụng để lau chùi, quét dọn, làm vệ sinh, bán lẻ hàng hóa phi lương thực thực phẩm chưa được phân vào nhóm nào.	4773
39	Bán lẻ hàng hóa khác lưu động hoặc tại chợ.	4789
40	Bán lẻ theo yêu cầu đặt hàng qua bưu điện hoặc internet.	4791
41	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ.	4933
42	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa. Chi tiết: Lưu giữ hàng hóa trong kho đông lạnh (trừ kho ngoại quan) cả trong kho khác.	5210
43	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt. Chi tiết: Dịch vụ giữ xe.	5221
44	Bốc xếp hàng hóa. Chi tiết: Dịch vụ bốc xếp hàng hóa (trừ bốc xếp hàng hóa cảng hàng không).	5224
45	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải. Chi tiết: Dịch vụ giữ xe. Hoạt động của các Đại lý bán vé máy bay.	5229
46	Bưu chính. Chi tiết: Đại lý dịch vụ bưu chính viễn thông.	5310
47	Chuyên phát.	5320
48	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động.	5610
49	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...) Chi tiết: Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới).	5621
50	Dịch vụ ăn uống khác.	5629
51	Dịch vụ phục vụ đồ uống.	5630
52	Xuất bản phần mềm. Chi tiết: Sản xuất phần mềm tin học ứng dụng.	5820
53	Hoạt động chiếu phim.	5914
54	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính. Chi tiết: Hoạt động lập và thiết kế các hệ thống máy tính tích hợp các phần cứng, phần mềm máy tính và công nghệ giao tiếp.	6202
55	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính.	6209
56	Công thông tin. Chi tiết: Dịch vụ thương mại điện tử.	6312
57	Quảng cáo. Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ quảng cáo thương mại. Dịch vụ tiếp thị.	7310
58	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận. Chi tiết: Dịch vụ nghiên cứu thị trường.	7320

59	Cho thuê đồ dùng cá nhân và gia đình khác.	7729
60	Điều hành tua du lịch. Chi tiết: Kinh doanh lữ hành nội địa, quốc tế.	7912
61	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch.	7990
62	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại. Chi tiết: Tổ chức hội nghị, hội thảo, hội chợ thương mại (không thực hiện các hiệu ứng cháy, nổ; không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh).	8230
63	Dịch vụ đóng gói (không bao gồm đóng gói thuốc bảo vệ thực vật).	8292
64	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu. Chi tiết: Dịch vụ giữ xe.	8299
65	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí. Chi tiết: Cung cấp các dịch vụ đáp ứng nhu cầu về thưởng thức văn hóa và giải trí cho khách hàng. Bao gồm việc sản xuất, quảng cáo, tham dự, việc trình diễn trực tiếp, các sự kiện hoặc các cuộc triển lãm dành cho công chúng; việc cung cấp các kỹ năng nghệ thuật, kỹ năng sáng tác hoặc kỹ thuật cho việc sản xuất các sản phẩm nghệ thuật và các buổi trình diễn trực tiếp (ca nhạc, thời trang, mỹ thuật, sách).	9000
66	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: Trò chơi điện tử (trừ kinh doanh các loại đồ chơi, trò chơi nguy hiểm, đồ chơi, trò chơi có tính chất đánh bạc, có thưởng, có hại tới giáo dục nhân cách và sức khỏe của trẻ em hoặc tới an ninh, trật tự an toàn xã hội), trò chơi thiếu nhi, karaoke thiếu nhi, bowling, bida.	9329
67	Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi. Chi tiết: Bảo dưỡng, sửa chữa máy vi tính và các loại thiết bị văn phòng.	9511
68	Sửa chữa xe đạp, đồng hồ, đồ dùng cá nhân và gia đình khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: Dịch vụ bảo trì, sửa chữa các sản phẩm do đơn vị bán ra.	9529
69	Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao). Chi tiết: Dịch vụ massage.	9610
70	Cắt tóc, làm đầu, gội đầu. Chi tiết: Dịch vụ cắt tóc, gội đầu (trừ dịch vụ cắt tóc nam có sử dụng thợ nữ).	9631
71	Hoạt động dịch vụ phục vụ hôn lễ. Chi tiết: Dịch vụ cho thuê áo cưới. Hoạt động dịch vụ phục vụ hôn lễ (không môi giới kết hôn, kinh doanh dịch vụ ăn uống tại trụ sở).	9633

**Điều 2.** Thống nhất cử người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của SCID tại Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku:

- Họ và tên: PHẠM TRUNG KIÊN Giới tính: Nam
- Sinh ngày: 27/9/1975 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
- CMND số: 022991987 Cấp ngày: 10/4/2008 Nơi cấp: CA TP.HCM
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 47 Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM
- Chỗ ở hiện tại: 60 Giang Văn Minh, Phường An Phú, Quận 2, TP.HCM
- Chức danh: Chủ tịch Công ty kiêm Người đại diện theo pháp luật của công ty.
- Đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của SCID là 150.000.000.000 VNĐ (Một trăm năm mươi tỷ đồng), chiếm 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku.
- Thời hạn đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn của SCID: kể từ ngày Hội đồng quản trị ra quyết định đến khi có văn bản khác thay thế.

Ông Phạm Trung Kiên có toàn quyền đại diện và thay mặt cho SCID quản lý và giám sát việc sử dụng toàn bộ phần vốn góp của SCID tại Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku theo đúng quy định của SCID và pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Thống nhất thông qua bản Điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sài Gòn - Pleiku ngày 10. tháng 12. năm 2020.

**Điều 4.** Ông Phạm Trung Kiên chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị trong việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn của SCID tại Công ty TNHH Thương mại Dịch Vụ Sài Gòn - Pleiku. Đồng thời, ông Phạm Trung Kiên có trách nhiệm tiến hành các thủ tục pháp lý theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, ông Phạm Trung Kiên và Giám đốc các phòng ban có liên quan của SCID chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu: VT (02).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Anh Đức**

